

Кому: **Обществу с ограниченной**
(наименование застройщика
ответственностью «УдмуртКомСтрой»
(фамилия, имя, отчество - для граждан,

полное наименование организации – для
Куда: **УР, Завьяловский район, 427011,**
юридических лиц), его почтовый индекс
д.Хохряки, ул.Тракторная, д.2
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ **на ввод объекта в эксплуатацию**

15 марта 2016 года

N18-RU18303000-18-2016

I.

Администрация города Ижевска

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти,

в лице Главного управления архитектуры и градостроительства

или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом") в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию ~~построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по~~ ~~объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта~~

Комплексе жилых домов с объектами обслуживания и подземной автостоянкой на

(наименование объекта (этапа) капитального строительства

земельном участке, расположенном примерно в 20м по направлению на северо-восток от
соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

существующего здания по ул.Удмуртской, 2646 в Индустриальном районе г.Ижевска.

Жилой дом №1.

расположенного по адресу: _____

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером:

18:26:020392:39, 18:26:020392:51

строительный адрес: Удмуртская Республика, г.Ижевск, Индустриальный район,

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, **№RU18303000-302**, дата выдачи **03 июня 2013 года**, орган, выдавший разрешение на строительство Администрация города Ижевска в лице Главного управления архитектуры и градостроительства

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб. м	97869,77	99773,7
в том числе надземной части	куб. м	94354,19	96154,9
Общая площадь	кв. м	23384,42	27394,6
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	2577,64	3185,7
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-

Количество помещений		-	-
Вместимость	чел.	-	-
Количество этажей		-	-
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъёмники	шт.	-	-
Инвалидные подъёмники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			
2.2 Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	15929,5
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	3688,2
Количество этажей	шт.	20	20
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	3	3
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	358	358/15929,5
студии	шт./кв. м	-	51//1513,5
1-комнатные	шт./кв. м	-	158/5963,9
2-комнатные	шт./кв. м	-	115/5967,9
3-комнатные	шт./кв. м	-	17/1041,6
4-комнатные	шт./кв. м	-	17/1442,6
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	17407,9
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:		-	
Сети канализации	м	-	223,8
Сети электроснабжения	м	-	40,0
Сети электроснабжения	м	-	41,5
Сети водоснабжения	м	-	47,7
Сети теплоснабжения	м	-	141,7
Сети наружного освещения	м	-	232,0
Лифты	шт.	6	6
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъёмники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		монолитная ж/б плита и монолитные ж/б ростверки по свайному основанию	монолитная ж/б плита и монолитные ж/б ростверки по свайному основанию
Материалы стен		кирпич, блок из ячеистого	кирпич, блок из ячеистого

		бетона	бетона
Материалы перекрытий		монолитное железобетон- ное	монолитное железобетон- ное
Материалы кровли		плоская рулонная	плоская рулонная
Иные показатели			
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъёмники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли			
Иные показатели			
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		высокий	-
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м. площади	кВт*ч/м ²	95,96	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		ПВХ с двухкамерным остеклением	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана.

Дата подготовки технического плана **01.03.2016г.**

Кадастровый инженер: **Ешметьев Алексей Евгеньевич.**

Квалификационный аттестат кадастрового инженера №18-14-335 от 02.04.2014г., выдан **Министерством имущественных отношений Удмуртской Республики.**

Дата внесения сведений о кадастровом инженеру в государственный реестр кадастровых инженеров - **10.04.2014г.**

Дата подготовки технических планов 25.02.2016г.

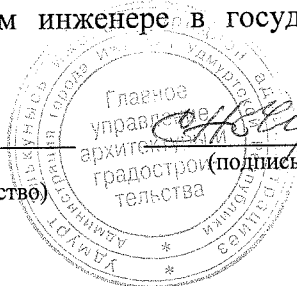
Кадастровый инженер: Лопатина Наталья Юрьевна.

Квалификационный аттестат кадастрового инженера №18-14-340 от 16.04.2014г., выдан Министерством имущественных отношений Удмуртской Республики.

Дата внесения сведений о кадастровом инженеру в государственный реестр кадастровых инженеров - 29.04.2014г.

Зам.начальника ГУАиГ г. Ижевска

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



(Handwritten signature)
(подпись)

С.Н.Черемных

(расшифровка подписи)

"15" марта 2016г.

М.П.

Разрешение на ввод объекта
в эксплуатацию
На 9899 листах
М.П. «75»

